SOCIETE PROTECTAS - CONSEIL EN ASSURANCES DES MAÎTRES D'OUVRAGES PUBLICS

ASSURANCE **CONSTRUCTION**

QUESTIONNAIRE - PROPOSITION

OPERATION :
Réhabilitation du Centre Administratif Départemental (CAD) des Hauts-de-Seine

1/ SOUSCRIPTEUR

- **Nom** : PREFECTURE DES HAUTS-DE-SEINE

☞ Adresse : 167/177 avenue Joliot-Curie, 92013 NANTERRE

☎ :..... 🖷 :.....

2/ PROPRIÉTAIRE

- **Nom** : ETAT

☞ Adresse :.....
.....

☎ :..... 🖷 :.....

3/ MAÎTRE D'OUVRAGE

- **Nom** : PREFECTURE DES HAUTS-DE-SEINE

☞ Adresse : 167/177 avenue Joliot-Curie, 92013 NANTERRE

☎ :..... 🖷 :.....

- Nom du responsable des assurances :.....

☎ :..... 🖷 :.....

✉ :.....

- Nom du responsable technique :.....

☏ :..... 🖷 :.....

✉ :.....

4/ OPÉRATION DE CONSTRUCTION À GARANTIR

- Désignation de l'opération : Réhabilitation du Centre Administratif Départemental (CAD) des Hauts-de-Seine.
  3 zones d'interventions, avec la dernière à garantir :

- les travaux de construction modulaire sur la cour Pradines, PC n° 092 050 26 T0008 obtenu le 26 juin 2026
- les travaux de construction modulaire sur le parking de l'hypostyle, PC n° 092 050 25 T0033 en cours d'instruction
- les travaux dans le bâtiment historique (tour, socle et abords), PC n° 092 050 26 T0016 en cours d'instruction

- Adresse : 167/177 avenue Joliot-Curie, 92013 NANTERRE

- Nature de l'opération :

☐ Habitation ☐ Bureaux
☐ Etablissement d'enseignement
■ Autres, préciser : Services administratifs

☞ Usage des bâtiments : ■ propre ☐ locatif ☐ vente

☞ ~~SHOB~~ : SURFACE DE PLANCHER avant travaux : **56 419 m²** et après travaux : **57 458 m²** (*cf. article 4.3 demande PC*)

☞ Avoisinants situés à moins de 10 mètres : ■ OUI ☐ NON

☞ Existence de travaux ou procédés de technique non courante: ☐ OUI ■ NON

✓ Si oui, type d'ouvrage concerné :.....
.....

☞ Intervention sur existants : ■ OUI ☐ NON

■ Si réhabilitation lourde, travaux concernés :

☐ modification de la structure maçonnerie / béton armé
☐ renforcement des fondations
☐ modification des fondations et/ou niveaux en sous-œuvre
☐ surélévation des parties existantes
■ modification charpente / couverture / étanchéité / bardage
■ isolant thermique par l'extérieur
■ menuiserie extérieure

☐ Si rénovation légère, nature des travaux concernés :

■ Valeur déclarée des ouvrages existants techniquement indivisibles : 8 millions TTC (CAD existant + les 2 constructions modulaires respectivement sur la cour Pradines et sur le parking de l'hypostyle)

☞ Phasage en tranches : ☐ OUI ■ NON

✓ Si oui, tranches concernées :.....

☞ Exécution d'ouvrage à caractère exceptionnel : ☐ OUI ■ NON

Si oui, préciser : Nature des travaux :
Montant :

- Mandataire du maître d'ouvrage :.....
  .....
- Assistant à maîtrise d'ouvrage : INGEROP
  Domaine d'intervention : assistant technique général, commissionnement
- Conducteur d'opération :.....
- Permis de construire : voir ci-dessus
  - ☞ Numéro :
  - ☞ délivré le :
  - ☞ par :

5/ CALENDRIER DES TRAVAUX

- Date prévisionnelle d'Ouverture de Chantier :
  - La construction modulaire sur le cour Pradines : juillet 2026
  - La construction modulaire sur l'hypostyle : octobre 2026
  - Les travaux généraux du bâtiment historique : décembre 2026
- Date prévisionnelle de démarrage des travaux :
  - La construction modulaire sur le cour Pradines : juillet 2026
  - La construction modulaire sur l'hypostyle : octobre 2026
  - Les travaux généraux du bâtiment historique : décembre 2026
- Date prévisionnelle de Réception des travaux : T4 2029

  ↳ Soit une durée prévisionnelle globale de 37 mois

6/ COÛT PRÉVISIONNEL

Cf. TABLEAU JOINT.

7/ ETUDES GÉOTECHNIQUES

- **Nom** : SEMOFI

  ☞ Adresse : 565 rue des Vœux Saint Georges 94290 VILLENEUVE LE ROI

. Etendue de la mission géotechnique :

■ G1ES	☐ G1 PCG
■ G2 AVP	■ G2 PRO
☐ G2 DCE/ACT	■ G4
☐ G5	☐ G3
■ AUTRES : PGC	

. Compagnie d'assurance : SMA BTP
. N° police RCD : 402685A 7306000 / 001 273422/125

➢ **Parties enterrées**

. Existence de parties enterrées : ■ OUI ☐ NON

. Niveau NGF :
Nappe phréatique :
Sol naturel :
Dernier niveau de sous-sol : -3

. Dispositions spécifiques prévues : ☐ OUI ■ NON
Nature :

8/ CONTRÔLE TECHNIQUE

. Nom : SOCOTEC
. Adresse : 5 place des frères Montgolfier 78180 GUYANCOURT

. Missions confiées : ■ L ■ S ☐ PS ■ F ■ Ph ■ Th ■ LE ■ AV
☐ Autres : .....

. Compagnie d'assurance : AXA N° police RCD : 37503519275087

9/ COORDINATION SPS

. Nom : BTP CONSULTANTS
. Adresse : Immeuble Central Gare 1, place Charles de Gaulle 78180 MONTIGNY-LE-BRETONNEUX

. Catégorie : 1 .Niveau : 1

. Compagnie d'assurance : EUROMAF N° police RC : 4700024/X/11

10/ COORDINATION SSI

. Nom : Au sein du groupement
. Adresse :.....
.....

. Compagnie d'assurance : ..... N° police RD :.....

11/ ORDONNANCEMENT, PILOTAGE, COORDINATION

. Nom : Au sein du groupement
. Adresse :.....
.....

. Compagnie d'assurance : ..... N° police RD :.....

12/ GROUPEMENT DE CONCEPTION-RÉALISATION

12.1/PRESTATAIRES INTELLECTUELS

- Architecte
. Nom :
. Adresse :

. Compagnie d'assurance : N° police RCD :

- BET
. Nom :
. Adresse :

. Compagnie d'assurance : N° police RCD :

- BET
. Nom :
. Adresse :

. Compagnie d'assurance : N° police RCD :

- Economiste
. Nom :
. Adresse :

. Compagnie d'assurance : N° police RCD :

. Etendue de la mission de maîtrise d'œuvre : ☐ BASE LOI MOP ☐ AUTRES
Préciser : ……..

☞ Immixtion du maître d'ouvrage dans la maîtrise d'œuvre : ☐ OUI ☐ NON

- Si oui, nature des prestations :

12.2/ ENTREPRISES DE TRAVAUX

- Entreprise mandataire du groupement
. Nom : DP.r

. Adresse : ZAC Petit Le Roy, 2 rue du Cottage Tolbiac, 94550 CHEVILLY-LARUE
. Compagnie d'assurance : SMA BTP
. N° police RCD : 424 286 R 4051 000 /2 037179

- Co-traitant n°1
. Nom : PCA-STREAM
. Adresse : 5 58 rue Vieille du Temple, 75003 Paris
. Compagnie d'assurance : Mutuelle des Architectes Français assurances
. N° police RCD :

N° d'identification :	253458/Y/110
N° d'inscription national à l'Ordre :	S04656
Une police N° :	136622/B

- Co-traitant n°2
. Nom : Clément Blanchet Architectes
. Adresse : 15 Villa Seurat, 75014 Paris
. Compagnie d'assurance : Mutuelle des Architectes Français assurances
. N° police RCD :

N° d'identification :	261534/B/110
N° d'inscription national à l'Ordre :	S16674
Une police N° :	157920/B

- Co-traitant n°3
. Nom : LAGNEAU ARCHITECTES
. Adresse : 132 Boulevard Saint Germain, 75006 Paris
. Compagnie d'assurance : Mutuelle des Architectes Français assurances
. N° police RCD :

N° d'identification :	261401/G/110
N° d'inscription national à l'Ordre :	S16536
Une police N° :	157557/B

- Co-traitant n°4
. Nom : BC.n SAS
. Adresse : 1 rue du Petit Clamart, 78140 Velizy Villacoublay
. Compagnie d'assurance : SMA BTP
. N° police RCD : 477 507 P 4051 000 /2 037179

- Co-traitant n°5
. Nom : VCSP BATIMENT France OF REHABILITIES IDF
. Adresse : ZAC Petit Le Roy, 2 rue du Cottage Tolbiac, 94550 CHEVILLY-LARUE
. Compagnie d'assurance : SMA BTP
. N° police RCD : J21205H 587 409 K 7356 000 / 2 054489

- Co-traitant n°6
. Nom : EGIS BATIMENT IDF
. Adresse : 4 rue Dolorès Ibarruri, 93100 Montreuil
. Compagnie d'assurance : Allianz
. N° police RCD : 58 780 324

- Co-traitant n°7
. Nom : ELIOTH
. Adresse : Filiale mère : EGIS SA, 15 Avenue du Centre, 78286 Guyancourt Cedex
. Compagnie d'assurance : Allianz
. N° police RCD : FRL002235-24

- Co-traitant n°8
. Nom : TRIBU ENERGIE
. Adresse : 140-142 rue du Chevaleret, 75013 Paris
. Compagnie d'assurance : Mutuelle des Architectes Français assurances
. N° police RCD :

N° d'identification :	371746/X/110
Une police N° :	77824/S

couvrant ses responsabilités professionnelles spécifiques pour la période du 01/01/2024 au 31/12/2024

N° d'édition d'attestation :	20241000071

- Co-traitant n°9
. Nom : CSD & ASSOCIES
. Adresse : Tour CBX, 1 Passerelle des Reflets, 92913 Paris La Défense Cedex
. Compagnie d'assurance : QBE
. N° police RCD : 69770

- Co-traitant n°10
. Nom : VES
. Adresse : 9 chaussée Jules César, ZAC DES BEAUX SOLEILS, 95520 Osny
. Compagnie d'assurance : SMA BTP
. N° police RC : N° 654970R4051001/2 84006.
. N° police Responsabilité Décennale Bâtiment : 654970R1257000/2 54042

- Co-traitant n°11
. Nom : VINCI Energies Contracting IDF
. Adresse : InDéfence 2313 Bd de la Défense, CS 20285, 92741 Nanterre Cedex
. Compagnie d'assurance : SMA BTP
. N° police RC : N° 654970R4051001/2 84006.
. N° police Responsabilité Décennale Bâtiment : 654970R1259000/2 54041.

- Co-traitant n°12
. Nom : LEFORT FRANCHETEAU SAS
. Adresse : 1 Avenue Georges Pompidou, 92508 Rueil Malmaison
. Compagnie d'assurance : SMA BTP
. N° police RC : N° 654970R4051001/2 84006.
. N° police Responsabilité Décennale Bâtiment : 654970R1259000/2 54041.

- Co-traitant n°13
. Nom : PHIBOR ENTREPRISES
. Adresse : 71 rue de Montlhery, Pars d'activité – Silic 142, 94523 Rungis Cedex 1
. Compagnie d'assurance : SMA BTP
. N° police RC : N° 654970R4051001/2 84006.
. N° police Responsabilité Décennale Bâtiment : 654970R1259000/2 54041.

- Co-traitant n°14
. Nom : SAGA TERTIAIRE
. Adresse : 41 rue Victor Hugo, CS 400001, 92557 Bois Colombes
. Compagnie d'assurance : SMA BTP
. N° police RC : N° 654970R4051001/2 84006.
. N° police Responsabilité Décennale Bâtiment : 654970R1259000/2 54041.

- Co-traitant n°15
. Nom : UXELLO IDF Tertiaire
. Adresse : 11 Avenue Louis Bleriot, 95740 Frepillon
. Compagnie d'assurance : SMA BTP
. N° police RC : N° 654970R4051001/2 84006.
. N° police Responsabilité Décennale Bâtiment : 654970R1259000/2 54041.

Désignation des corps d'état

☞ Immixtion du maître d'ouvrage dans les travaux : ☐ OUI ■ NON

- Si oui, lots concernés :
- Coût des matériaux mis en œuvre :

Fait à Nanterre, le.....

Cachet et signature obligatoires précédés de la mention "lu et approuvé"

Le Souscripteur,